Prodej bytu 3+1 s balkonem a možností garáže v Liberci, Králův háj, Kosmonautů 362, za 5.490.000,- Kč.

Cena: 5.490.000,- Kč



Popis nemovitosti

Prodej příjemného bytu 3+1 s balkonem a možností koupě garáže v Liberci, Králův Háj, ul. Kosmonautů 362.
Jedná se prakticky řešený byt s nízkými měsíčními náklady ca 2.700,- Kč + elektřina a plyn, v jedné z nejlepších lokalit v Liberci a tj. na Králově Háji, kde je klid, dostatek zeleně i slunce a vše potřebné najdete v blízkosti. Byt se nachází v 1.patře (2.NP.) cihlového bytového domu, který je vytápěn vlastní kotelnou na plyn, má zateplenou fasádu a je pečlivě udržován.
Každý pokoj má samostatný vchod, což je výhodné pro bydlení a velmi vyhledávané v případě pronájmu. Byt je v osobním vlastnictví bez věcných břemen a má celkovou plochu ca 65 m2 včetně balkonu orientovaného na jih a zděné sklepní kóje.
K nastěhování bude dle dohody mezi prodávajícím a kupujícím.
K domu je možné přikoupit zděnou garáž v osobním vlastnictví, které je vzdálená ca 400 m od domu, za 590.000,- Kč, na parcele p.č. 6385/17. Samostatně prodejná před prodejem bytu není.
Liberec je jednou z nejžádanějších i nejvýše ceněných lokalit v České republice a to zejména proto, že je to dynamicky se

Další informace:
https://romanjomrich.cz/prodej-bytu-3-1-s-balkonem-a-moznosti-garaze-v-liberci-kraluv-haj-kosmonautu-362-za-5-490-000-kc







Makléř



Roman Jomrich

E-mail
reality@romanjomrich.cz

Telefon
777 744 241

Adresa
Blankytná 1143/14, Liberec

Web
www.romanjomrich.cz